No.7 サ高住・綾瀬のからのご案内

季節のおたより

「サービス付高齢者住宅　泉の郷綾瀬」からお知らせです。
泉の郷綾瀬は平成26年4月に開設した、社会福祉法人誠幸会が運営する
「サービス付き高齢者住宅」です。

医療連携先スマイルクリニックのDr.率いるスマイルアンサンブルによる演奏会

泉の郷綾瀬では、介護保険の対象とならない見守りサービスや、区分支給限度額を超えてしまうような場合でも、費用が一定額で抑えられるようにし、安心して生活が送れるように考えました。

お一人での生活に不安をお持ちの方、車椅子などで自宅での生活が困難な方、特養のご利用をお待ちの方など、一定の費用で生活が可能です。

泉の郷綾瀬では、施設見学・利用相談を随時受け付けております。ご興味のある方がございましたら、お気軽にお問い合わせください。

2020.4

お問合せ・ご見学予約は

0467-71-5520

FAX　0467-71-5521

ホームページ　https://i-seikoukai.or.jp/

スマホは、こちらから

【電車・バス　ご利用の場合】
小田急江ノ島線『長後駅』西口下車、神奈中バス④番乗り場より終点『長坂上』下車、すぐ。
【お車　ご利用の場合】藤沢座間厚木線㉒、藤綾跨線橋南側信号左折もしくは陸橋くぐって、曲がりすぐ。目印は長坂上バス停。

社会福祉法人 誠幸会

泉の郷　綾瀬

サービス付高齢者向け住宅　登録番号　神25(1)007

＜併設＞居宅介護事務所　1474400627
＜併設＞訪問介護事務所　1474400635
＜常駐＞訪問看護事務所　1463690179

Googleマップ用

〒252-1115
神奈川県綾瀬市落合南2-3-60

【開設】平成26年4月1日
【構造等】構造鉄筋 3階建 .居住部分規模 18.00㎡・22.8㎡ .住戸戸数 40戸
【共同利用設備】食堂・個浴室・機械浴室・洗濯室・談話室・エレベーターなど
【加齢対応構造】登録基準に適合・エレベーターを備えている・緊急通報装置を備えている
【事業主体】社会福祉法人誠幸会　横浜市泉区上飯田町2083-1　（代表TEL)045-800-1800
横浜市泉区を中心に高齢者向け特養・ケアハウス・デイサービス・グループホーム・訪問介護・居宅介護、保育園、障がい支援の福祉ネットワークを構築しています。

365日 24時間の
安心・安全
「充実の介護・医療重視型」

サービス付
高齢者向け
住宅

サービス付高齢者向け住宅

泉の郷 綾瀬

機械浴

居室

個浴

テラス

賃貸住宅に介護・看護の安心が加わった「家」です。
全景

「介護と医療」によるチームケアを実現
社会福祉法人が提案する『新しい住み替えのかたち』

食堂

お食事

ご見学にお越しください！
ケアマネに相談も随時できます

入居時に一時金は必要ありません

月額は154,500円より（お食事3食含）

- 固定費用として月々かかるご負担分　内訳：家賃70,000円（18㎡）・80,000円（22.8㎡）/共益費20,000円/食事代1日1,600円/状況把握・生活相談サービス費16,500円（要支援）～38,500円（要介護5）
- 介護保険サービスを利用した場合、要介護1の方で約170,500円～要介護5の方で211,500円でご利用が可能です。
- 敷金として家賃の3ヶ月分をお預かり致します。（退去時に原状回復費用を除きお返し致します）
- お部屋の水道・電気代は個々でのお支払いとなります。

サ高住で暮らすとは・・・

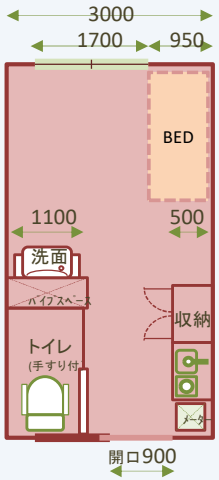
すてきな笑顔　いつまでも

「個室でのプライベートな時間」と「食堂や談話室などで、お仲間と過ごす時間」と両方あります！

イベントやレジャーもスタッフがどんどん提案していきますので、お楽しみに！！

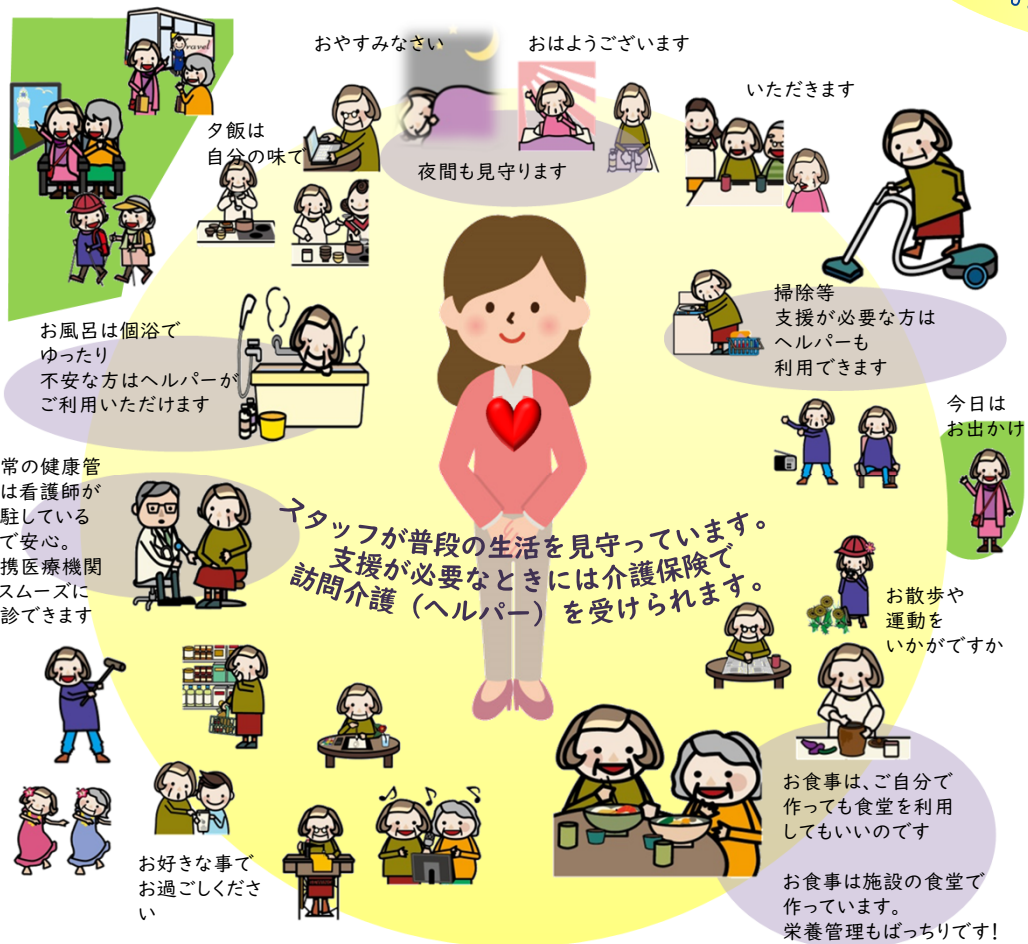
居室

各設備への動線も短く、要介護の方でも自立して、お過ごしいただくことが可能です。



＜居室内設備＞

・ミニキッチン
・トイレ/洗面
・緊急コール
・スプリンクラー
・洗面化粧台
・エアコン
・物干しかけ
等が標準設備



常にあなたを支えるスタッフがいます

サ高住スタッフ

「生活支援サービス」でサポートいたします

24時間常駐

サ高住のスタッフが日々の「お声かけ・見守り」を中心に、皆様の日常生活が快適になるようにお手伝いします。

居宅介護（ケアマネ）

介護相談・ケアプラン作成お気軽にどうぞ

日中常駐

要介護認定者様の生活をサポートするケアプランの作成から、生活全般を常時見守る連携対応が入居者様の安心と安全につながります。

訪問介護（ヘルパー）

ご自宅での訪問介護もお問合せ下さい

24時間常駐

併設の訪問介護事業所により、介護が必要なご利用者の生活をヘルパーが支えていきます。介護保険外も提供可能です。

訪問看護

日中常駐

日中は看護師を法人より派遣します。365日医療相談などにお答えします。また、受診の同行や生活動作のリハビリも行えます。

※現在ご自宅で担当されているヘルパー・ケアマネージャーを引き継いで、ご利用されることも可能です。

ご利用料金

泉の郷綾瀬　サービス付き高齢者住宅部分の費用

泉の郷綾瀬　基本費用

家　賃	70,000
共益費	20,000
食　費	48,000
合　計	138,000

＋ 生活相談・状況把握サービス費

共通	11,000

※生活相談・状況把握サービス費サービス付き住宅でのフロントサービス・日常生活や介護相談・見守りなどの費用です。金額は税込。

＋ 介護サービス費

自立	5,500
要支	5,500
介1	5,500
介2	11,000
介3	17,500
介4	22,000
介5	27,500

※この介護サービス費とは介護保険支給対象外の介護等のサービス費です。金額は税込。

＝ サービス付き高齢者住宅部分の費用合計額

自立	154,500
要支	154,500
介1	154,500
介2	160,000
介3	166,500
介4	171,000
介5	176,500

＋ 介護保険の費用

自立	0
要支	5,000
介1	16,000
介2	19,000
介3	27,000
介4	30,000
介5	35,000

※介護保険個人負担は、サービス実績に応じて変わります。上記金額は負担限度額を基にした概算です。

＝ すべての費用

自立	154,500
要支援	159,500
要介護1	170,500
要介護2	179,000
要介護3	193,500
要介護4	201,000
要介護5	211,500

※上記は概算です。料金は若干の変動があります。また、個々のお部屋の電気・水道料金は個々のお支払いとなります。

安心の医療サポート体制

- 緊急時は協力病院である湘南第一病院、藤沢湘南台病院へ情報提供が行われ、スムーズな入院治療が行なえます。
- 湘南台スマイルクリニック、白旗なのはなクリニック、ガーデン薬局、泉の郷訪問看護ステーションと医療連携を組み、お看取りまでの在宅医療の提供が可能です。
- 日常の健康管理は常駐の看護師が行います。医療チームと介護チームの連携が図れています。